

**«Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика»**

Отчетность за 3 квартал 2018 года.

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1,02
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,11
3	Норматив безубыточности (Н3)	-

Расчет нормативной оценки финансовой устойчивости деятельности

ООО "Визит ДВ" за 3 квартал 2018 г.:

$N1 = 1,02 = 253,587$ (строка баланса № 1600) / $248,687$ (сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (цена довра= возмещение затрат на строительство+оплата услуг застройщика))

$N2 = \frac{АН}{ЧА+Д} = \frac{\text{стр.1100+стр.1230+стр.1240-Незавершенное строительство-Обязательства участников долевого строительства}}{\text{стр. 1300+ стр. 1530- стр. 1170+стр.1400+стр.1500-Обязательства по договорам долевого участия}}$
 $\frac{120,776+48,130+0-118,041-21,407}{10,480+224,051-0+2+248,687-248,051} = 0,11$

Директор



Акимов А. П.

Исп. Гл.бухгалтер Котина О. А. 8(924)264-75-32